

Best Practice Beispiele zum Aufbau altersfreundlicher Gemeinschaften am Beispiel „Marktplatz der Generationen“ in Bayern

Vortrag von Ines Riermeier
bei der digitalen

Co-AGE Fachkonferenz / Co-AGE konferenciája, 21.10.2020

Einführung zum Projekt...

MARKTPLATZ DER GENERATIONEN



Marktplatz der Generationen (MdG) – Einblick



Ziel:

Lebensqualität älterer Menschen in vertrauter Umgebung langfristig erhalten oder verbessern



Weg:

Entwicklung individueller Lösungen für kleine ländliche Kommunen durch passgenaue **Beratung bzw. Begleitung** über 2,5 Jahre

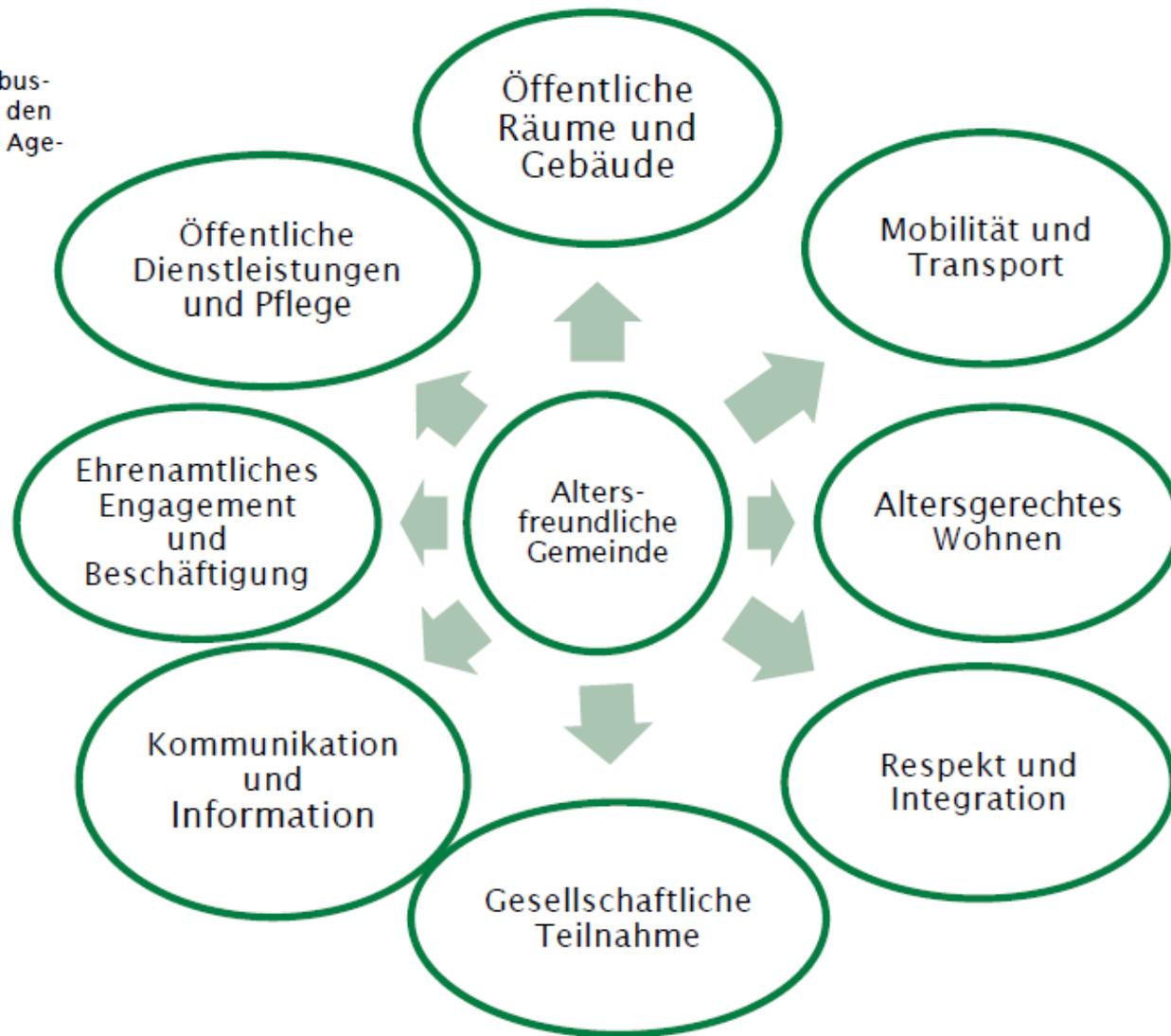
Teilnehmende:

derzeit 42 Kommunen in Bayern



Elemente einer altersfreundlichen Gemeinde

Brandenburgische TU Cottbus-Senftenberg, angelehnt an den Leitfaden der WHO „Global Age-friendly Cities: A Guide“



Beratungsangebot für die Gemeinden

5 Handlungsfelder:



3 Schritte:

-  Analyse der Ist-Situation
-  Entwicklung eines „Örtlichen seniorenpolitischen Maßnahmenkatalogs“
-  Umsetzungsbegleitung
 - **Beratung und Info**
 - Suche von **Finanzierung / Förderungen**
 - **Sensibilisierung und Vernetzung**
(Exkursionen zu Beispielen, Vernetzungstreffen der Kommunen, etc.)
 - **Qualifizierung und Schulung:**
„Kümmerer“ *„Engagiert im Quartier“*
(3x2 Tage) oder Seniorenakademie Bayern (www.seniorenakademie.bayern)

Je Handlungsfeld...

BEST PRACTICE BEISPIELE



MdG – Beispiel 1 ‚Markt & Nahversorgung‘



Wehringer Wochenmarkt



MdG – Beispiel 2 ‚Markt & Nahversorgung‘



Dorfladen in
Schwarzenbach





Dorfladen in Pfaffenhofen

...mit Café und
...öffentlichen,
behindertengerechten
Toiletten



Fahrdienst “Theo” in Todtenweis

- Erwerb des Gemeindeautos “Theo”:
Angebot von Fahr- und
Begleitdiensten; Haustürabholung!
- Aufbau einer Nachbarschaftshilfe
und schrittweise Weiterentwicklung:
Taschengeldbörse, Babysitterdienste
- Aufbau einer Gemeindestube
im Kasmi-Haus





Marktplatz der Generationen



aktive Senioren

lit der Eröffnung der Stube im Kasmihaus wurde der letzte Abschnitt des Projektes „Marktplatz der Generationen“, die gesellschaftliche Teilhabe, aktiviert. Wir freuen uns über das große Interesse der Bevölkerung und die positiven Rückmeldungen. Unseren Gästen bei der Eröffnung durften wir u. a. auch Frau Geiger begrüßen. Sie ist Projektleiterin der 2. Runde des Projektes „Marktplatz der Generationen“, das vom Sozialministerium gefördert wird. Frau Geiger hat uns am Tag der offenen Tür mit Ver-

tretern einiger teilnehmenden Gemeinden besucht die großes Interesse an unserer Umsetzung der einzelnen Themen sowie an unseren Flyern hatten.

Vorausgegangen sind seit 2014 die Bereiche Fahrdienst mit unserem THEO sowie die Nachbarschaftshilfe in Form der Taschengeldbörse und dem Babysitterdienst.



“Kümmerer” = Quartiersmanagement in Neuhoﬀ an der Zenn



Als Quartiersmanagerin bin ich Anlaufstelle für alle Bürger in Neuhoﬀ, insbesondere für ältere Menschen und deren Angehörige, um sicherzustellen, dass Rat- und Hilfesuchende bedarfsgerechte Hilfe zu den Themen Wohnen, häusliche Betreuung und Unterstützung erhalten. Dazu gehört auch etwa die praktische Hilfe beim Ausfüllen von Anträgen etc. Die Koordination von generationenübergreifenden Begegnungsmöglichkeiten sowie sozialer Angebote für Jung und Alt, die Weiterentwicklung der Seniorenarbeit, die Verwirklichung einer Begegnungsstätte sowie von Wohnprojekten für ein selbstbestimmtes Leben im Alter sind weitere Kernaufgaben.

→ Anlaufstelle für alle
Bürgerinnen und Bürger

3 große Tätigkeitsfelder:

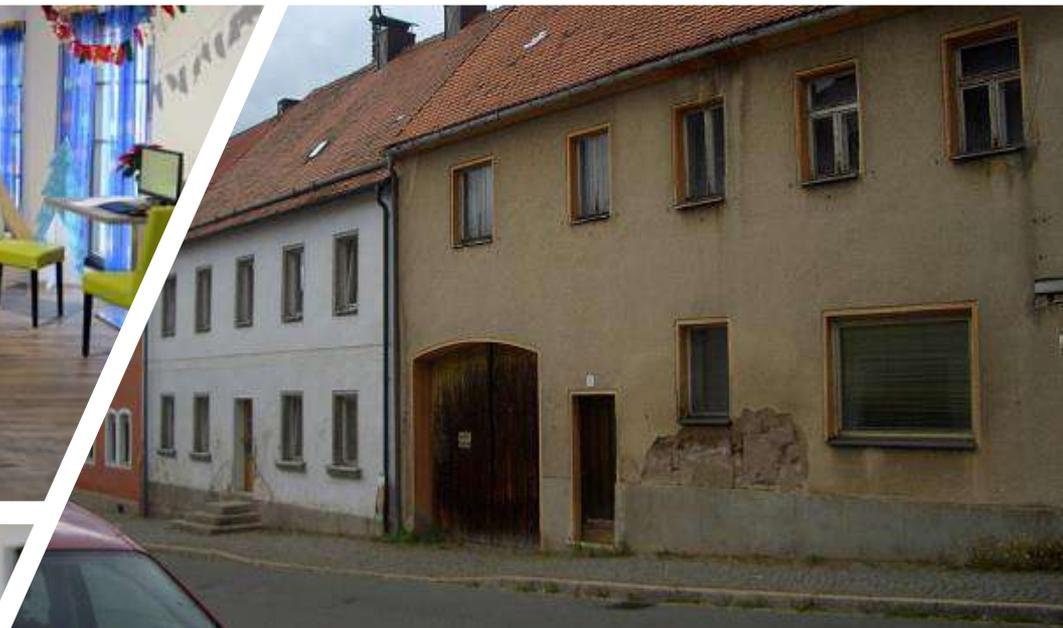
- Wohnen und Grundversorgung
- Ortsnahe Unterstützung und Pflege
- Beratung und soziale Netzwerke



Gesundheitszentrum in Waldthurn

- Alt werden in der Ortsmitte
- **Haus 1 für Therapie und Ärzte**
Tagespflege, Intensivpflege,
Therapieangebot und Ärzte
- **Haus 2 für Gemeinschaftsleben
und Wohnen**
mit Café und Gemeinschafts-
räumen sowie einer
behindertengerechten
Seniorenwohnung





Haus der Gesundheit in Schechen

- Ärztliche Versorgung im alten Bahnhof
- Barrierefrei zugänglich



Yamakawa Seniorenhaus in Hohenberg a.d. Eger

- **Treffpunkt Hohenberg =
Raum für Gemeinschaft**
- Tagespflege
- Ambulant betreute
Wohngemeinschaft
- Ambulant betreute Intensiv-WG
- angedacht: Ausbildungs- bzw.
Schulungszentrum Pflegekräfte

www.yamakawa-seniorenhaus.de







Unsere Hilfsangebote

- ✓ **Fahr- und Begleitsdienst**
zu Arzt, Veranstaltungen,
Gottesdienst, Einkaufen
- ✓ **Unterstützungsleistungen**
Kleine Hilfen im Haushalt, Garten,
etc. oder Hilfe bei Schriftverkehr
und Behördengängen
- ✓ **Vermittlung**
Ansprechpartner von Sozialdiensten
und/oder Selbsthilfegruppen,
Hundesitting
- ✓ **Organisation-Netzwerk**
von regelmäßigen Treffs,
Vorträgen und Kreativgruppen
- ✓ **Beschäftigung**
Singen, Musizieren,
Vorlesen, Basteln
- ✓ **Lernangebote**
Umgang mit PC, Handy, Tablet usw.

NBH Illesheim: www.nbh-illesheim.de/startseite.html



„Garten der Generationen“ in Blankenbach

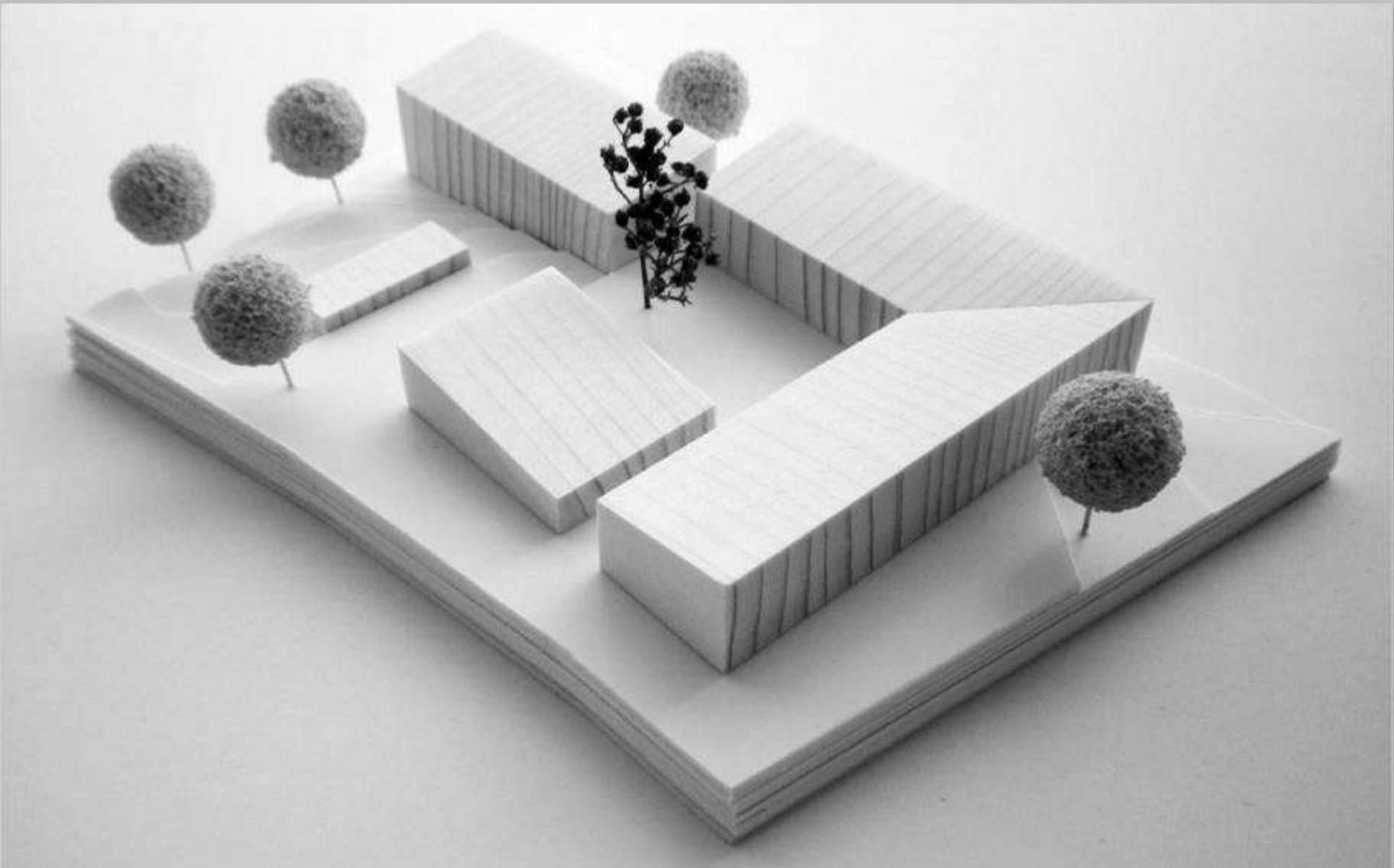


Seniorenwohnen in Schechen

- **Alt werden in der Ortsmitte**
 - Vermietung nur an Rentner, die das 60ste Lebensjahr vollendet haben oder an Menschen mit Behinderung (mind. 80 % GdB) sowie erwerbsunfähige Personen
 - ehrenamtliche Betreuung durch die Nachbarschaftshilfe Schechen
 - Vermittlung von Dienstleistungen
 - Sporthalle im Hof
- + Dorfladen Pfaffenhofen,
+ Niedrigschwelliges Angebot: Helferkreis









DEPPISCH ARCHITEKTEN GMBH



Wohnberatung

- **Beratungsstelle Barrierefreiheit**
(Bayerische Architektenkammer)
- **Kommunale Wohnberatungsstellen**
www.kreis-tir.de/fachbereiche/soziales-ehrenamt/kommunale-wohnberatungsstelle
- **Anschauungswohnung**
www.kreis-tir.de/fachbereiche/soziales-ehrenamt/kommunale-wohnberatungsstelle/anschauungswohnung
- **Digitale Wohnberatung**
www.digitale-wohnberatung.bayern
- **Ehrenamtliche Wohnberater**

Werden Sie ehrenamtliche/r
Wohnraumberater/in!

In Kooperation mit: Landratsamt Tirschenreuth
wohnungsanpassung

20. – 22.09.2021 und 27. – 28.09.2021 in Miltenberg
VA. 60225

11. – 13.10.2021 und 22. – 23.11.2021 in Pfarrkir-
chen VA. 60051

ohne Übernachtung, täglich 09:00 – 19:00 Uhr

Bei Interesse an einer Schulung in Ihrer Region
melden Sie sich gerne bei uns!



Seniorenwohngemeinschaft in Schleching ‘Wohnen beim Kramer’

- zentral im Ort
- Gebäude gehört Kommune
- Dorfladen im Erdgeschoss
- Ärzte in unmittelbarer Nähe
- 5 barrierearme Apartments im Ober- und Dachgeschoss, gemeinsames Wohnzimmer
- Fahrstuhl von EG in OG und Treppenlift von OG in DG

